

# Выпуск цифровых финансовых активов (ЦФА)

ООО «САЛЮС»

2025 г.



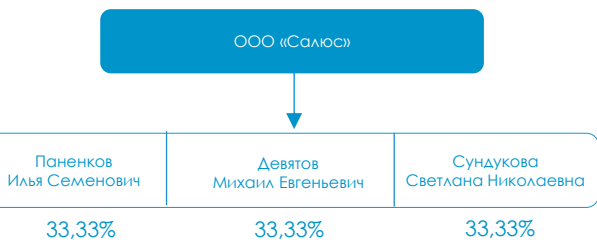
# ПРОФИЛЬ КОМПАНИИ

## Краткое описание

**ООО «Салюс» (бренд «Московская клиника»)** является оператором многопрофильного медицинского центра. Компания ведёт деятельность с 2019 года на основании бессрочной лицензии, предусматривающей право оказания медицинских услуг по 32 основным видам. Бизнес-модель организации базируется на устойчивом положении в среднем ценовом сегменте рынка, где обеспечивается баланс высоких стандартов качества и доступной стоимости услуг.

- **Диверсификация услуг.** Портфель включает свыше 25 клинических направлений, что обеспечивает диверсификацию доходов и снижает рыночные риски.
- **Технологическая платформа.** Автоматизация ключевых процессов на базе CRM и медицинской информационной системы (МИС), а также внедрение решений на основе искусственного интеллекта оптимизируют издержки и повышают операционную эффективность.
- **Стабильная клиентская база и репутация.** Накопленная база из более чем 300 000 пациентов и высокие оценки на ведущих цифровых площадках («СберЗдоровье», «ПроДокторов», «Яндекс.Карты», «Ранг Интеллект») формируют устойчивый поток новых обращений.
- **Квалифицированные кадры.** В лечебном процессе задействовано более 60 врачей, средний профессиональный стаж которых составляет 15 лет.
- **Потенциал для роста.** Комбинация проверенной бизнес-модели, узнаваемого бренда и единой IT-инфраструктуры создаёт основу для прогнозируемого роста доходности и масштабирования бизнеса.

## Структура собственности



## Ключевые партнеры



## Финансовые показатели

Показатели	2023	2024	9 мес. 2025
Выручка (тыс. руб.)	203 357	265 179	233 249
Операционная прибыль (тыс. руб.)	19 155	22 492	40 197
Операционная рентабельность (%)	9%	8%	17%
EBIT (тыс. руб.)	15 095	9 944	24 719
EBIT/проценты к уплате	2,73	1,09	4,24
Чистый долг	107 401	95 343	46 729
EBITDA (тыс. руб.)	42 004	23 512	39 745
Чистый долг/EBITDA	2,56	4,06	1,18
Чистая прибыль (тыс. руб.)	9 564	797	18 883
Основные средства (тыс. руб.)	41 698	16 012	14 420

Эмитент	ООО «Салюс»
Объем	10 млн рублей
Срок размещения	8 месяцев
Ставка купона	23%
Периодичность выплат купона	Ежемесячно
Плановая дата размещения	Декабрь 2025