

Выпуск цифровых финансовых активов (ЦФА)

ООО «САЛЮС»

2025 г.



ПРОФИЛЬ КОМПАНИИ

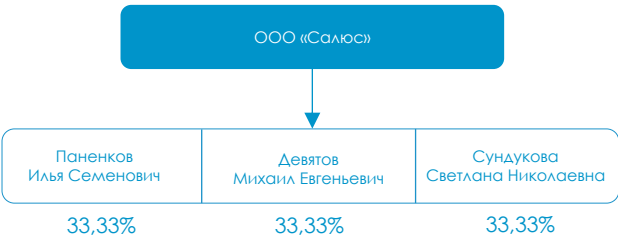
Краткое описание

ООО «Салюс» (бренд «Московская клиника») управляет многопрофильным медицинским центром, предоставляющим полный спектр услуг и работающим с 2019 года на основании бессрочной лицензии на 32 вида услуг. Занимает уверенную позицию в среднем сегменте, сочетая высокие стандарты медицинских услуг по доступной цене.

- **Диверсификация услуг:** портфель из 25+ востребованных направлений обеспечивает устойчивые финансовые потоки.
- **Технологичность:** автоматизация на базе CRM и МИС, а также внедрение ИИ снижают затраты и создают конкурентное преимущество.
- **Репутация:** база из 300 000+ пациентов и высокие рейтинги на авторитетных площадках (СберЗдоровье, ПроДокторов, Яндекс карты, Ранг Интеллект) обеспечивают стабильный приток пациентов.
- **Профессионализм:** лечебный процесс ведут 60+ врачей со средним стажем работы 15 лет.
- **Инвестиционная привлекательность:** уникальная комбинация работающей бизнес-модели, сильного бренда и единой IT-экосистемы создает основу для прогнозируемой доходности и успешного масштабирования.

Структура собственности

Ключевые партнеры



Финансовые показатели

Показатели	2023	2024	1П 2025
Выручка (тыс. руб.)	203 357	265 179	156 577
Операционная прибыль (тыс. руб.)	19 155	22 492	25 715
Операционная рентабельность (%)	9%	8%	16%
EBIT (тыс. руб.)	15 095	9 944	11 516
EBIT/проценты к уплате	2,73	1,09	2,90
Чистый долг	107 401	95 343	67 048
EBITDA (тыс. руб.)	42 004	23 512	21 472
Чистый долг/EBITDA	2,56	4,06	3,12
Чистая прибыль (тыс. руб.)	9 564	797	7 550
Основные средства (тыс. руб.)	41 698	16 012	16 410

Эмитент	ООО «Салюс»
Объем	10 млн рублей
Срок размещения	6 месяцев
Ставка купона	23%
Периодичность выплат купона	Ежемесячно
Плановая дата размещения	Сентябрь 2025